



المواضيع المقترحة لمذكرات التخرج ماستر.

فرع: قانون العقود والمسؤولية

السنة الجامعية: 2020 - 2021.

رقم الموضوع	عنوان المذكرة
1	فكرة الحراسة في المسؤولية المدنية
2	الإبراء كسبب لانقضاء الالتزام
3	اتحاد الذمة كسبب لانقضاء الالتزام
4	الإثبات بالكتابة الرسمية
5	أثر المخاطر الطبية على المسؤولية المدنية
6	الأثر النسبي للعقد
7	أثر جائحة كوفيد 19 على تنفيذ العقود
8	الإثراء بلا سبب
9	أثر عدم التوازن المعرفي على العقود
10	إجازة العقد القابل للإبطال
11	الأجرة في عقد الأيجار
12	الأجل في القانون المدني
13	أحكام الحجر في القانون الجزائري
14	إدارة المال الشائع
15	إدارة الملكية المشتركة
16	الارادة المنفردة كمصدر للالتزام
17	أسباب كسب حق الانتفاع
18	الاستغلال



رئيس اللجنة العلمية للقانون الخاص  
د / عيسى لعلاوي



الاشتراط لمصلحة الغير	19
الاعتبار الشخصي في التعاقد	20
الاقرار كدليل إثبات	21
الاكراه الاقتصادي	22
الالتزام التخييري	23
الالتزام الطبيعي	24
الالتزام بالإعلام في المجال الطبي	25
الالتزام بالتسليم في العقود	26
الالتزام بالمحافظة في القانون المدني	27
الالتزام بالنصيحة في العقود	28
الالتزام بصيانة العين المؤجرة	29
الالتزام بضمان السلامة في المجال الطبي	30
الالتصاق كسبب لكسب الملكية	31
آليات حماية حائز العقار المرهون	32
آليات دفع مسؤولية المنتج	33
الأمن التعاقدي	34
الإنبابة كسبب لانقضاء الالتزام	35
انقضاء العقد	36
انقضاء الشروع	37
إنهاء التعسفي لعقد العمل	38
الأهلية القانونية	39
الايجار من الباطن	40
الايذاع كإجراء من اجراءات الشهر	41
البطلان	42



رئيس اللجنة العلمية للقانون الخاص

د / عيسى لعلاوي



بيع التركة	43
بيع الحقوق المتنازع عليه	44
بيع العقار بالمزاد العلني	45
بيع النائب لنفسه	46
البيع بالتقسيم	47
البيع بشرط التجربة	48
البيع على التصاميم	49
تأثير الشرط على الالتزام	50
تبعة هالك المبيع	51
التبعية كمظهر لتنفيذ الرهن	52
التجديد كسبب لانقضاء الالتزام	53
التحقيق العقاري كآلية لتطهير الملكية العقارية	54
تحول العقد	55
التدليس	56
تراجع مبدأ سلطان الإرادة	57
التزامات الأطراف في مرحلة التفاوض	58
التزامات الشركاء في الملكية المشتركة	59
التزامات الطبيب تجاه المريض	60
التزامات مقدم خدمات الهاتف النقال	61
تصحيح العقد	62
التصرف الدائرين النفع والضرر	63
تصرفات المريض مرض الموت	64
التضامن بين المدنيين	65
التعاقد عن بعد	66
السكوت كتعبير عن الإرادة	67
التعسف في استعمال الحق	68



رئيس اللجنة العلمية للقانون الخاص

د / عيسى لعلاوي



التعهد عن الغير	69
التعويض عن حوادث العمل	70

تفسير العقد	71
تفسير القانون	72
التقادم في المواد المدنية	73
تكملة العقد	74
التمييز بين الحق الشخصي والحق العيني	75
تنازع القوانين من حيث الزمان	76
التنازل عن العقد	77
التنفيذ العيني	78
التنفيذ بمقابل	79
التوازن العقدي	80
الثمن في عقد البيع	81
الحالة المدنية للشخص	82
الحرية التعاقدية	83
حسن النية في تنفيذ العقد	84
حق التخصيص كضمان	85



رئيس اللجنة العلمية للقانون الخاص

د / عيسى علاوي





حق الحبس	86
حقوق الارتفاق	87
الحقوق اللصيقة بالشخصية	88
الحلول في القانون المدني	89
حماية الحيابة	90
حماية المستهلك في العقد الالكتروني	91
التوازن العقدي	92
الثمن في عقد البيع	92
الحالة المدنية للشخص	93
الحرية التعاقدية	94
حسن النية في تنفيذ العقد	95
حق التخصيص كضمان	96
حق الحبس	97
حقوق الارتفاق	98
الحقوق اللصيقة بالشخصية	99
الحلول في القانون المدني	100
حماية الحيابة	101
حماية المستهلك في العقد الالكتروني	102
حماية المقترض	103
الحماية المقررة للدائن المرتهن	104
الحماية المقررة للشفيح	105
الحماية المقررة للكفيل	106
الحماية المقررة للمالك على ضوء أحكام بيع ملك الغير	107
حوالة الحق	108
دعوى الصورية	109

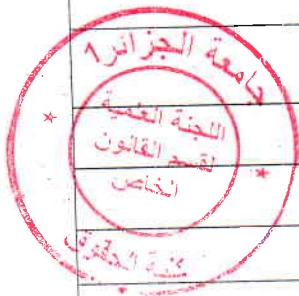


رئيس اللجنة العلمية للقانون الخاص

د / عيسى لعلاوي



الدعوى المباشرة	110
دعوى عدم النفاذ	111
الدفع بعدم التنفيذ	112
دور التقييم العقاري في عملية تأسيس السجل العقاري	113
دور المسح العقاري في تثبيت الملكية	114
الذمة المالية	115
الرسمية في نطاق الشهر العقاري	116
الرهن الحيازي العقاري	117
رهن المنقولات	118
السبب الأجنبي المعفي من المسؤولية	119
الوكيل العقاري	120
سلطات المالك على الشيوخ	121
سلطات المحافظ العقاري في عملية الشهر	122
شرط الاحتفاظ بالملكية	123
الشرط الجزائي	124
الشرط كوصف للالتزام	125
الشركة المدنية	126
الشروط التعسفية المقترنة بالعقد	127
الشفعة في العقار	128
الشيوخ الجبري	129
صيانة العين المؤجرة	130
الضرر المرتد	131
الوقف الخاص	132
الضرر المعنوي	133



رئيس اللجنة العلمية للقانون الخاص  
د / عيسى لعلاوي



ضمان استحقاق المبيع	134
الضمان العشري في الترقية العقارية	135
ضمان حسن الانجاز في عقود الترقية العقارية	136
ضمان صلاحية المبيع	137
ضمان عيوب المبيع	138
ضمان مطابقة المبيع في قانون الاستهلاك	139
الضمانات المقررة للبائع لاستيفاء الثمن	140
الضمانات المقررة للبائع في البيع بالاجار	141
الضمانات المقررة للمستأجر في التأجير التمويلي	142
الضمانات المقررة للمشتري في عقد الترقية العقارية	143
الضمانات المقررة للمقني في البيع على التصاميم	144
العربون في التعاقد	145
العرف كمصدر للقانون	146
عقد الاعتماد الاجاري للأموال الغير منقولة	147
عقد الامتياز الفلاحي	148
عقد التدريب الرياضي	149
عقد الصلح	150
عقد العارية	151
عقد الفندقية	152
عقد المشورة	153
عقد الوديعة	154
عقد حراسة الأشياء	155
عقد حفظ الحق	156
العقود النموذجية	157
الغبن في العقود	158



رئيس اللجنة العلمية للقانون الخاص

د / عيسى العالوي



الغلط	159
الفسخ الاتفاقي	160
الفضالة	161
فعالية الالتزام بالضمان بين القانون المدني وقانون الاستهلاك	162
فعالية حقوق الامتياز الواردة على المنقول كضمان	163
قاعدة الشهر المسبق في ظل نظام الشهر العيني	164
القرائن كوسيلة للإثبات	165
القرض العقاري	166
القسمة الرضائية	167
القسمة القضائية	168
القوة الملزمة للعقد	169
القيود الواردة على حرية التعاقد	170
مبادئ الشريعة الإسلامية مصدر للقانون	171
مبدأ النزاهة في التعامل	172
اليمين كوسيلة للإثبات	173
مبدأ عدم رجعية القانون	174
المحرر العرفي كدليل إثبات	175
المحررات الخاضعة للشهر	176
مبادئ الشريعة الإسلامية مصدر للقانون	177
مبدأ النزاهة في التعامل	178
اليمين كوسيلة للإثبات	179



رئيس اللجنة العلمية للقانون الخاص  
د / عيسى لعلاوي





مبدأ عدم رجعية القانون	180
المحرر العرفي كدليل إثبات	181
المحررات الخاضعة للشهر	182
المدة في القانون المدني	183
مستلزمات العقد	184
المسؤولية العقدية عن فعل الغير	185
مسؤولية المحافظ العقاري	186
المسؤولية المدنية على ضوء التطورات الحديثة	187
المسؤولية المدنية عن الضرر البيئي	188
المسؤولية المدنية في حوادث المرور	189
المسؤولية المدنية للمرقي العقاري	190
المسؤولية المدنية للمقاول	191
المسؤولية المدنية للممتنع	192
المسؤولية المدنية لوكالة السفر والسياحة	193
مسؤولية المقاول	194
مسؤولية الناقل الجوي	195
مسؤولية عديم التمييز	196
مسؤولية ناقل الاشخاص برا	197
مفهوم الخلف	198
مفهوم الطرف الضعيف في العقد	199
مفهوم الغير	200
المقاصة كضمان	201
المقاول الفرعية	202
مكافحة الشروط التعسفية	204
مكانة الترقيم العقاري في عملية الشراء	205



د / يحيى لعلاوي



الملكية الخاصة في مواجهة مقتضيات المصلحة العامة	206
الملكية كضمان	207
مهلة الوفاء	208
الميراث كسب لكسب الملكية	209
النظام العام والعقد	210
نقض العقد	211
النيابة الاتفاقية	212
الوسم كوسيلة إعلام المشتري	213
الوصية كسب لكسب الملكية	214
وظائف المسؤولية المدنية	215
الوعد بالتعاقد	216



رئيس اللجنة العلمية للقانون الخاص  
د / عيسى علاوي